



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local no incorporen dades identificades o identificables.

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2024/10
Caràcter: ordinària
Data: 11 de març de 2024
Horari: 09.30 a 09.40 hores
Lloc: sala de Junta de Govern Local

Membres assistents:

Sr. Luis Tirado García	alcalde
Sra. Eva Herrera Caja	1a tinent d'Alcaldia
Sra. Sonia Martín Morales	2a tinent d'Alcaldia
Sr. Roger Bayó Padró	3a tinent d'Alcaldia
Sr. Manel Martínez Fernández	4a tinent d'Alcaldia
Sra. Montserrat Arráez Carrión	regidora
Sr. Diego Puig Anaya	regidor

Altres assistents:

Sra. Helena Muñoz Amorós	secretària
Sr. Oscar Lomas Cortés	interventor
i Sra. Remedios Herrera Castillo	tècnica de Comunicació

Desenvolupament de la sessió:

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió.

L'alcalde declara oberta la sessió, i seguidament es passa a tractar dels assumptes compresos en l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els acords corresponents, llevat que en ells s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat:

1. Aprovació acta sessió anterior.

D'acord amb el que disposa l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'aprova l'acta núm. 2024/9, de 4 de març.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. Despatx d'Alcaldia.

Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 2785 de data 22 de desembre de 2023, relatiu al l'adjudicació del contracte de servei d'assegurança de la responsabilitat civil professional per import de 7.649,78€ pel període de l'1 de gener de 2024 fins al 31 de desembre de 2024, a l'empresa MUSAAT Mutua de Seguros a Prima Fija, CIF V28865855.

3. Autorització llicència per a la instal·lació d'una grua torre. Exp. 2024/834.

ANTECEDENTS DE FET

En data 19 de gener de 2024, la mercantil ARGOFILL, SL. ha presentat escrit al Registre General de l'Ajuntament de Ripollet, entrada núm. 2024-1227, sol·licitant llicència urbanística per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Sant Salvador, núm. 15.

En data 12 de febrer de 2024 els Serveis Tècnics emeten informe de deficiències de la llicència presentada. Aquest informe resta signat en data 15 de febrer d'enguany.

En data 13 de febrer de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024-2978 l'esmentada mercantil presenta documentació complementària.

En data 22 de febrer de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe tècnic favorable a la sol·licitud formulada en tant que es desprèn que la llicència sol·licitada s'ajusta a la normativa d'Urbanisme de Catalunya així com al Planejament urbanístic vigent i ordenances municipals de procedent aplicació.

En data 26 de febrer de 2024 s'ha emès informe jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET

I.- Normativa aplicable

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM).

Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RGMPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, que aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació mantenció referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

II.- Procediment i òrgan competent

L'article 187 del TRLUC estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 187 del TRUC determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

L'article 11.1.n) de les ordenances metropolitanen d'edificació disposa que estan subjectes a prèvia llicència municipal la instal·lació de grues-torre a les construccions.

Les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 188.1 del TRLUC, l'article 3 del RGMPLU i 89.2 del ROAS, i s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

L'atorgament de llicència urbanística genera la imposició de tributs (impost de construccions, instal·lacions i obres) i de les taxes previstes les Ordenances Fiscals número 6 i número 21, tal i com s'especifica a l'informe tècnic obrant a l'expedient.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. Atorgar la mercantil ARGOFILL, SL., llicència urbanística per a la instal·lació d'una grua torre marca POTAIN, model MC50A, amb núm. de fabricació 87603, al carrer Sant Salvador, núm. 15, durant el període d'un any, a comptar de l'endemà del termini màxim atorgat per al seu muntatge. Termini per al seu muntatge: un mes a comptar des de l'endemà d'aquesta notificació.

Segon. Condicionar l'eficàcia de la llicència a que l'interessat haurà d'aportar al Registre general d'aquest Ajuntament, o a través de qualsevol dels mitjans alternatius, el certificat definitiu de la instal·lació de la grua torre.

Tercer. Advertir l'interessat que en el cas que per qualsevol motiu les obres d'edificació que comporten la instal·lació de la grua torre restin aturades, s'haurà de desmuntar aquesta per motiu de seguretat pública.

Quart. Atorgar llicència d'ocupació del vol de la via pública per la grua torre objecte d'aquest expedient.

Cinquè. Aprovar les següents liquidacions a la mercantil ARGOFILL, SL. en concepte de la llicència atorgada, que s'adjunta com annex I:

- L'O.F. 21, art. 6.1.f. Taxa per a l'atorgament de llicència municipal per instal·lació d'una grua torre, en solar particular81,45 €

- L'O.F. 6, art. 6. Grup I T.2a. i b. Taxa ocupació del vol sobre de la via pública, amb el braç de la grua torre (màxim grua/any)1.655,00 €

Sisè. Notificar el present acord als interessats i a l'Organisme de Gestió Tributària.

4. Autorització llicència d'obres per a la construcció d'un edifici industrial sense ús determinat. Exp. 2023/11060.

ANTECEDENTS DE FET

En data 17 de novembre de 2023, la mercantil INDUNAO, SL. ha presentat escrit al Registre General de l'Ajuntament de Ripollet, entrada núm. 2023-30037, sol·licitant llicència urbanística per a la construcció d'un edifici industrial sense ús determinat al carrer Sant Pere, núm. 9 cantonada carrer Verge de Montserrat i carrer Uralita.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 68675aef850940418174231b40032a3f001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En data 16 de gener de 2024 els Serveis Tècnics emeten informe de deficiències de la llicència presentada. Aquest informe resta signat en data 17 de gener d'enguany.

En data 16 de gener de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024-1053 l'esmentada mercantil presenta documentació complementària.

En data 23 de gener de 2024 els Serveis Tècnics emeten informe de deficiències de la llicència presentada.

En data 6 de febrer de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024-2476 l'esmentada mercantil presenta documentació complementària.

En data 16 de febrer de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe tècnic favorable a la sol·licitud formulada en tant que es desprèn que la llicència sol·licitada s'ajusta a la normativa d'Urbanisme de Catalunya així com al Planejament urbanístic vigent i ordenances municipals de procedent aplicació.

En data 28 de febrer de 2023 s'ha emès informe jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET

I.- Normativa aplicable

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM).

Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RGMPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



II.- Procediment i òrgan competent

L'article 187 del TRLUC estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 187 del TRUC determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

Les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 188.1 del TRLUC, l'article 3 del RGMPLU i 89.2 del ROAS, i s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

L'atorgament de llicència urbanística genera la imposició de tributs (impost de construccions, instal·lacions i obres) i de les taxes previstes les Ordenances Fiscals número 6 i número 21, tal i com s'especifica a l'informe tècnic obrant a l'expedient.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. Atorgar a la mercantil INDUNAO, SL., llicència urbanística per a la construcció d'un edifici industrial sense ús determinat al carrer Sant Pere, núm. 9 cantonada carrer Verge de Montserrat i carrer Uralita, amb ref. Cadastral 8448112DF2984G0001HU.

Consta a l'expedient el document justificatiu d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició amb un gestor autoritzat per un import de 652,63 €, així com el justificant d'haver ingressat la garantia per reposició del paviment per un import de 4.491,00 €.

Igualment consta a l'expedient el document justificatiu de pagament de l'autoliquidació núm. 38640 de data 16 de gener de 2024, corresponent a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 43.962,40€.





Segon. Aprovar les següents liquidacions a la mercantil INDUNAO, SL. en concepte de la llicència atorgada, que s'adjunta com annex I:

- L'O.F. 21, art. 6.1.a Taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques segons pressupost presentat.....26.730,91 €
- L'O.F. 21, art. 6.1.g Taxa connexió clavegueram nou habitatge.
Connexió clavegueram general.40,80 €
- L'O.F. 6, art. 6 GI T1a b) Taxa ocupació via pública amb tanca obligatòria de protecció de les obres en una sortida sobre la voravia d'1m. en tota la longitud de façana, segons croquis normatiu (101,90m x 365 dies).....11.158,05 €

Tercer. ADVERTIR a l'interessat que el termini màxim per iniciar les obres és d'UN ANY i per acabar-les de TRES ANYS, comptadors des del dia següent de recepció de la notificació d'aquesta resolució. Aquesta llicència caducarà si en finir qualsevol dels terminis fixats en aquest punt dispositiu o de les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres.

Les obres es consideraran iniciades quan concorrin els requisits següents:

- a) Que hagi estat comunicada prèviament la seva iniciació a l'Administració.
- b) Que hagi iniciat la realització dels treballs i que existeixi una relació funcional entre l'obra executada i l'obra projectada objecte de la llicència.

En aquest supòsit, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demanda i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament, i això sense perjudici que un cop caducada la llicència, l'òrgan competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones amb audiència prèvia de l'interessat segons allò que disposa l'article 189 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

En tot cas s'ha d'advertir l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres a iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats d'acord amb allò que disposa l'article 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Quart. Igualment es posa en coneixement que aquesta llicència pot comportar la tramitació de qualsevol alteració cadastral.

Cinquè. Notificar el present acord als interessats i a la Tresoreria municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que siguin tramitades les liquidacions corresponents segons annex I.

5. Incoació resolució del contracte d'obres de remodelació jocs infantils parc El Molí. Exp. 2024/191.

ANTECEDENTS DE FET

La Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de març de 2022, acordà incoar el procediment per resoldre el contracte d'obres consistent en l'execució del Projecte de remodelació de l'àrea jocs infantils a la plaça el Molí, formalitzat entre la mercantil Multiserveis Nou Net, SL, i l'Ajuntament de Ripollet, el 29 de juny de 2021, per incompliment culpable del contractista, en concórrer dues causes de resolució:

- Incompliment del termini d'execució de les obres en més d'un terç de la durada inicial del contracte (art. 211.1.d) LCSP).
- Incompliment de l'obligació principal del contracte (art. 211.1.f) LCSP).

L'acord continuava disposant el següent:


<< ...3. Proposar la resolució del contracte per causa imputable al contractista amb els efectes següents:

- Incautació de la garantia definitiva dipositada el 7 de gener de 2021, mitjançant transferència bancària, per import de 2.498,42 €.
- Indemnització dels danys i perjudicis que s'haguessin pogut causar, si és el cas, en tot allò que excedeixi de l'import de la garantia confiscada. Aquesta determinació s'efectuarà en un procediment ad hoc, una vegada resolt el contracte, en el qual s'haurà de donar tràmit d'audiència al contractista.

4. Ordenar que es dugui a terme la liquidació de l'obra tot citant-se la contractista per tal que assisteixi a l'acta de comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades de conformitat amb el projecte, fixant els saldos pertinents que li corresponguin a favor o en contra.

5. Concedir a la contractista, tràmit d'audiència de deu dies naturals, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, tot adjuntant l'informe jurídic emès el 2 de març de 2022. Tanmateix, en cas de formular-se oposició per part de la contractista, es formularà petició del corresponent dictamen a la Comissió Jurídica Assessora.>>

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



En data 17 de març de 2022 es va posar a disposició de la mercantil Multiserveis Nou Net, SL, la notificació electrònica de l'anterior acord, la qual va ser rebutjada en data 28 de març de 2022, entenent-se, per tant, notificada des d'aquella data, sense que s'hagués formulat oposició per part de la contractista.

En data 19 d'abril de 2022, es va dur a terme l'acta de liquidació de les obres conforme a allò que es disposa a l'article 246.1 LCSP, havent-se citat la contractista i no havent fet acte de presència, i concloent que els treballs realitzats coincidien amb la única certificació aprovada (1) i que, per tant, no quedava cap mena de quantitat pendent de liquidació respecte a l'obra realitzada i executada.

El 3 de maig de 2022, la Junta de Govern Local, va acordar la resolució del contracte d'obres de remodelació de l'àrea de jocs infantils de la plaça El Molí, la incautació de la garantia definitiva dipositada pel contractista i l'inici de l'expedient per a la determinació de la indemnització per danys i perjudicis ocasionats a l'Administració.

Aquest nou expedient va incoar-se mitjançant decret de l'alcaldia 1384/2023, determinant-se l'import de la indemnització en 17.412,73 € (disset mil quatre-cents dotze euros amb setanta-tres cèntims). En data 1 de setembre de 2023 es va posar a disposició de la mercantil Multiserveis Nou Net, SL, la notificació electrònica de l'anterior acord, la qual va ser rebutjada en data 12 de setembre de 2023, entenent-se, per tant, notificada des d'aquella data, sense que s'hagués formulat oposició per part de la contractista.

Analitzada la documentació obrant en aquest Ajuntament, es comprova que en data 13 d'octubre de 2021, Zepa Finance, SL, va presentar al registre electrònic de la corporació, un escrit de comunicació de cessió de crèdits dirigit a l'Ajuntament de Ripollet. Dels expedients administratius es comprova que existeix una cessió del dret de cobrament de la factura núm. C-222/2022, de 30 de setembre de 2021, per import de 18.273,19€, presentada per la mercantil Multiserveis NouNet, SL, corresponent a la certificació núm. 1 de les obres de remodelació de l'àrea de jocs infantils a la plaça del Molí, la qual va ser formalitzada per l'arquitecte municipal, director facultatiu de l'obra, en data 18 de gener de 2022.

El dia 25 d'octubre de 2023, la incoació de l'expedient indemnitzatori, expedient número 2023/2643, va ser notificat a l'entitat mercantil BORROX FINANCE S.L., en qualitat de gestor representant de la cessionària de crèdit de la mercantil Multiserveis Nou Net, qui va acceptar-la el mateix dia 25 d'octubre.

Contràriament, es va constatar que BORROX FINANCE S.L., no va ser notificat de cap dels actes administratius que van configurar el procediment administratiu de resolució del contracte, expedient número 2019/5670.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El 22 de gener de 2024 la Junta de Govern Local va acordar la declaració de caducitat del procediment de resolució del contracte d'obres consistent en l'execució del projecte de remodelació de l'àrea de jocs infantils a la Plaça El Molí, formalitzat entre la mercantil Multiserveis Nou Net SL i l'Ajuntament de Ripollet el 29 de juny de 2021. Igualment va disposar que, en cas d'incoació d'un nou procediment de resolució contractual, s'incorporessin els actes i tràmits de l'expedient el contingut dels quals haguessin mantingut igual en cas de no produir-se la caducitat.

FONAMENTS DE DRET

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 211 a 213, 245 i 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Els articles 109 a 113 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant RGLCAP).
- Disposició Addicional Desena de la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (d'ara endavant LPACAP).

El 31 de gener de 2024, s'ha emès informe jurídic en matèria de contractació, conformat per la secretària de l'Ajuntament, segons el qual concorren dues causes de resolució contractual:

- Incompliment del termini d'execució de les obres en més d'un terç de la durada inicial del contracte (art. 211.1.d) LCSP).
- Incompliment de l'obligació principal del contracte (art. 211.1.f) LCSP).

Segons determina l'article 95 de la LPACAP, en el seu punt tercer, cas que sigui possible la iniciació d'un nou procediment per no haver-se produït la prescripció, com és el cas, poden incorporar-se a aquest els actes i tràmits el contingut dels quals s'hagués mantingut igual de no haver-se produït la caducitat.

La Junta de Govern Local va ser l'òrgan resolutori del contracte de referència, en virtut de la delegació de l'Alcaldia vigent en el seu moment efectuada mitjançant Decret núm. 2019/1863, de 5 de desembre, entenent-se com a òrgan competent per acordar-ne tant la incoació com la resolució.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. - Incoar el procediment per acordar, si s'escau, la resolució del contracte d'obres consistent en l'execució del projecte de remodelació de l'àrea jocs infantils a la plaça el Molí, formalitzat entre la mercantil Multiserveis Nou Net, SL, i l'Ajuntament de Ripollet en data 29 de juny de 2021, per incompliment culpable del contractista, en concórrer dues causes de resolució:

- Incompliment del termini d'execució de les obres en més d'un terç de la durada inicial del contracte (art. 211.1.d) LCSP).
- Incompliment de l'obligació principal del contracte (art. 211.1.f) LCSP).

Segon. - Incoar expedient per a la determinació de la indemnització per danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament per la resolució del contracte de referència i que segons la valoració tècnica efectuada per part de l'arquitecta municipal és de 17.412,73 €.(disset mil quatre-cents dotze euros amb setantatres cèntims), segons informe emès el 27 de març de 2023.

Tercer. - Incautar la garantia definitiva dipositada el 7 de gener de 2021 per part de MULTISERVEIS NOU NET S.L. mitjançant transferència bancària, per import de 2.498,42.

Quart. - Incorporar l'acta de liquidació de les obres efectuada en data 27 d'abril de 2022, havent-se citat la contractista i no havent fet acte de presència i determinar que no queda cap quantitat pendent de liquidació respecte de l'obra realitzada i executada.

Cinquè. - Concedir a MULTISERVEIS NOU NET S.L, en la seva qualitat de contractista, així com a BORROX FINANCE S.L., com a representant de la cessionària de crèdit de la contractista, tràmit d'audiència de deu dies naturals, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, tot adjuntant l'informe jurídic emès en data 31 de gener d'enguany. Tanmateix, en cas de formular-se oposició per part de la contractista, es formularà petició del corresponent dictamen a la Comissió Jurídica Assessora.

Sisè. - Comunicar aquest acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Helena Muñoz Amorós, secretària de l'Ajuntament de Ripollet a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Ripollet a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
Helena Muñoz Amorós
18/03/2024
Secretària

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	68675aef850940418174231b40032a3f001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

