

**ORDENANÇA MUNICIPAL DE RESIDUS  
DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE RIPOLLET**

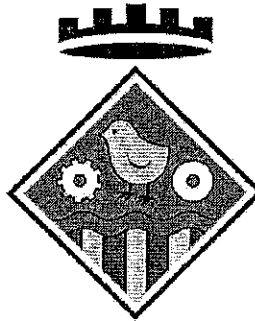
Aprovat per la Corporació en sessió  
Plenària de data



Ajuntament  
de Ripollet

16 FEB. 2012

EL VICESECRETARI,



Aprovat per Decret de l'Alcaldia  
de data



Ajuntament  
de Ripollet

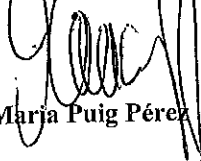
16 MAIG 2012

EL VICESECRETARI,  
P D (DECRET NUM. 438/2010)

**Diligència d'aprovació:** Aquesta ordenança ha estat aprovada inicialment en sessió plenària de 23 de febrer de 2012, havent estat exposada al públic mitjançant edicte núm. 108/2012 al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament des del 07/03/2012 fins el 08/05/2012; havent-se publicat al Butlletí Oficial de la Província en data 19/03/2012, i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 14/03/2012.

Transcorregut el termini d'informació pública, no havent-se presentat cap al·legació o reclamació, en data 16 de maig de 2012 s'ha emès la resolució d'alcaldia amb referència 533 per la que s'aprova definitivament. Dono fe.

La vicesecretària

  
Maria Puig Pérez

**Ajuntament de Ripollet**

**Febrer de 2012**

**ORDENANÇA MUNICIPAL DE RESIDUS  
DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE RIPOLLET**

**TÍTOL ÚNIC**

<b>Capítol I</b>	Disposicions generals
<b>Capítol II</b>	Gestió dels residus de construcció i demolició
<b>Capítol III</b>	Instal·lació, dipòsit i retirada de contenidors i sacs a la via pública
<b>Capítol IV</b>	Determinació, constitució i retorn de la fiança
<b>Capítol V</b>	Règim sancionador

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

## TÍTOL ÚNIC

### CAPÍTOL I

#### *Disposicions generals*

#### **Article 1**

##### *Objecte*

La present Ordenança té per objecte establir el règim jurídic de la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, sense perjudici de la normativa sectorial que resulti d'aplicació, als efectes de donar compliment al que disposa la disposició addicional tercera del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

#### **Article 2**

##### *Àmbit d'aplicació*

1. La present Ordenança és d'aplicació al terme municipal de Ripollet.
2. Aquesta Ordenança és aplicable als residus de la construcció i demolició que es generen a les obres de construcció o demolició a les que fa referència l'article tercer d'aquesta Ordenança.
3. Queden excloses de l'àmbit d'aplicació de la present Ordenança els supòsits que venen regulats en el règim d'exclusió de l'article 3.1 del Decret 89/2010, de 29 de juny.

#### **Article 3**

##### *Definicions*

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén per:

- a) Residu de construcció i demolició: qualsevol substància o objecte de la que el seu posseïdor o la seva posseïdora es desprengui o tingui la intenció o l'obligació de desprendre-se'n, i que sigui generada en el desenvolupament d'una activitat de construcció o demolició de les relacionades en aquest article.
- b) Obra major: activitat que consisteix en la construcció, rehabilitació, reparació, reforma, demolició o canvi d'ús d'un bé immoble, obres d'urbanització i per exclusió, aquelles obres no compreses en la categoria d'obra menor, o d'aquella obra que requereixi la presentació de comunicació prèvia.

Als efectes de la present Ordenança, es troba compresa en la categoria d'obra major aquella activitat que impliqui la modificació o alteració del nivell de les terres o del subsòl com ara excavacions, injeccions, urbanitzacions o altre anàlegs, amb l'exclusió d'activitats a les quals sigui aplicable la directiva 2006/21/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de març, sobre gestió dels residus d'indústries extractives. Es considerarà part integrant de l'obra tota instal·lació que li doni servei exclusiu i en la mesura que el seu muntatge i desmuntatge tingui lloc durant l'execució de l'obra o amb la finalització de la mateixa, com ara: plantes de matxucar, plantes de fabricació de formigó, grava-ciment o sòl-ciment, plantes de prefabricats de formigó, plantes de fabricació de mescles bituminoses, tallers de fabricació d'encofrats, tallers d'elaboració de ferralla, magatzems de materials o de residus de l'obra i plantes de tractament dels residus de construcció i demolició de l'obra.

- c) Obra menor de construcció o demolició: activitat que consisteix en l'execució de qualsevol categoria de les obres que venen relacionades en l'article 29 de les Ordenances metropolitanas d'edificació reguladores, en sòl urbà, dels aspectes constructius, tècnics, sanitaris, de seguretat i règim, de serveis no previstos en les normes urbanístiques del Pla General Metropolità.
- d) Obra subjecta a la presentació de comunicació prèvia: activitat destinada a l'execució d'obres de construcció o reparació domiciliària en habitatges que no impliqui la modificació de la distribució de l'immoble, i consistents exclusivament en l'arranjament de la cambra de bany, arranjament de la cuina o el canvi del paviment interior.
- e) Persona productora : qualsevol persona, física o jurídica, l'activitat de la qual produeixi residus com a productor o productora inicial i qualsevol persona, física o jurídica, que efectui operacions de tractament previ, de barreja o d'altre tipus que ocasionin un canvi de naturalesa o de composició d'aquests residus.
- f) Persona posseïdora: la persona productora dels residus o la persona física o jurídica que els tingui en possessió i no tingui la condició de gestor o gestora de residus.
- g) Gestió: la recollida, el transport, l'emmagatzematge, la valorització, la disposició del rebuig i la comercialització dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions i la vigilància dels llocs de descàrrega després de llur clausura o tancament. No es considera gestió de residus l'operació de reciclatge en l'origen dels residus que es reincorporen al procés productiu que els ha generat.

## CAPÍTOL II

### *Gestió dels residus de construcció i demolició*

#### Article 4

##### *Obligacions dels agents intervinents en les obres de construcció i demolició*

1. En el moment de presentació de la sol·licitud per l'atorgament de la llicència urbanística municipal d'obra major o obra menor, o bé amb la presentació de la comunicació prèvia d'obres segons correspongui d'acord amb el que ve establert en l'article tercer d'aquesta Ordenança, l'interessat en l'autorització, més enllà de la documentació tècnica requerida per la normativa sectorial d'aplicació en l'àmbit de les llicències urbanístiques, haurà d'acompanyar a la sol·licitud la següent documentació:

a) Estudi de gestió de residus, d'acord amb allò establert a l'article quart del Reial Decret 105/2008, d' 1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

b) Full d'autoliquidació, o document equivalent, que acrediti l'ingrés del dipòsit de la fiança en concepte de garantia de residus conforme les determinacions establertes al capítol IV de la present Ordenança.

2. En l'autorització municipal de les obres compreses en la categoria d'obra menor que requereixin projecte tècnic, d'acord amb les definicions que disposa l'article tercer d'aquesta Ordenança, i alternativament a l'obligació que preveu l'apartat primer lletra b) d'aquest article, es podrà acompanyar a la sol·licitud el full d'autoliquidació, o document equivalent, que acrediti l'ingrés de la taxa en concepte d'ocupació de via pública amb contenidors o sacs pel temps que correspongui, i d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals d'aquesta corporació.

3. En l'autorització municipal de les obres compreses en la categoria d'obra menor que no requereixin projecte tècnic, o bé per aquelles obres subjectes a comunicació prèvia d'acord amb les definicions que disposa l'article tercer d'aquesta Ordenança, alternativament a les obligacions que preveu l'apartat primer d'aquest article, es podrà acompanyar a la sol·licitud el full d'autoliquidació, o document equivalent, que acrediti l'ingrés de la taxa en concepte d'ocupació de via pública amb contenidors o sacs pel temps que correspongui, i d'acord amb el règim previst a les Ordenances Fiscals d'aquesta corporació.

### CAPÍTOL III

#### *Instal·lació, dipòsit i retirada de contenidors i sacs a la via pública*

##### **Article 5**

#### *Recollida de residus de la construcció i demolició*

El dipòsit de residus de la construcció i demolició a la via pública s'ha d'efectuar per mitjà de contenidors o de sacs degudament homologats que, a l'hora, han de disposar de la preceptiva autorització municipal per l'ocupació de la via pública.

##### **Article 6**

### *Prohibicions*

Es prohibeix expressament:

- a) El dipòsit dels residus de la construcció i demolició provinents de qualsevol de les activitats relacionades en l'article tercer de la present Ordenança en recipients que no siguin sacs o contenidors homologats.
- b) L'abandonament o la recollida d'altres residus no provinents de les activitats relacionades en l'article tercer de la present Ordenança.
- c) Dipositar en els contenidors o en els sacs residus que, tot i provenir de qualsevol de les activitats relacionades en l'article tercer de la present Ordenança, siguin caracteritzables com a residus especials d'acord amb allò que disposa el Catàleg de Residus de Catalunya, o bé dipositar-hi aquells residus que per la seva pròpia naturalesa estiguin subjectes a un règim especial de gestió.
- d) Dipositar en els contenidors o en els sacs residus que continguin matèries inflamables, explosives, nocives o perilloses, que siguin susceptibles de putrefacció o de produir olors desagradables, així com tota mena de materials que, genèricament, puguin ser causa d'immissions que produeixin perjudicis substancials vers la ciutadania.

### **Article 7**

#### *Identificació dels contenidors i sacs*

Tots els contenidors i els sacs instal·lats a la via pública hauran de presentar al seu exterior, de manera perfectament visible, el següent :

- a) El document annex que es lliurarà conjuntament a la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística. En aquest document constarà les següents dades: el número d'expedient, l'emplaçament de l'obra, i la durada de l'ocupació de la via pública. En les obres subjectes a la presentació de comunicació prèvia, el document annex es lliurarà amb la presentació de l'assabentat.
- b) L'etiqueta, la identificació gràfica, o equivalent on han de constar les següents dades: el nom o raó social, el telèfon de contacte i el codi d'identificació fiscal de la persona física o jurídica encarregada de la gestió del residu.

### **Article 8**

#### *Règim general de instal·lació del contenidor o del sac*

1. Els contenidors i els sacs, amb caràcter general, s'instal·laran en la part de la via pública destinada a l'estacionament dels vehicles i confrontada amb l'obra.

2. Davant la impossibilitat material, per causa justificada, en instal·lar els contenidors o els sacs en la calçada, s'optarà per col·locar-los en la vorera confrontada a l'obra i tan a prop de la calçada com sigui possible.

No s'admetrà la instal·lació dels recipients en les voreres si el pas lliure per la circulació dels vianants és inferior a 1,20 m, o inferior a la distància mínima que vingui establerta en la normativa especial en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

3. En el supòsit que, per causa justificada, no resultés viable emplaçar qualsevol d'aquests elements en la via pública confrontada amb l'obra, el contenidor o el sac s'instal·larà en la zona més propera a l'emplaçament de les obres que doni compliment a la resta de prescripcions d'aquest article.
4. El titular de l'autorització per l'ocupació de la via pública mitjançant contenidor o sac restarà obligat a mantenir l'entorn immediat del recipient en condicions de neteja, salubritat i seguretat, per tot el temps de l'ocupació.

## Article 9

### *Retirada dels contenidors i sacs*

1. Els contenidors i sacs hauran de ser retirats quan hagin assolit la seva capacitat màxima.
2. No obstant allò establert en l'apartat anterior, s'haurà de procedir a la retirada dels contenidors i sacs quan hagi caducat el termini per al qual s'atorgà la llicència d'ocupació de la via pública o bé hagi expirat el títol habilitant per l'execució de la obres.
3. En el supòsit de detectar-se la permanència d'algun sac o contenidor ple o superant el termini de l'autorització municipal, l'Ajuntament d'ofici donarà avís a la persona física o jurídica titular de l'autorització per tal que procedeixi a la corresponent retirada en un termini no superior a les 24 hores.

Cas de no atendre el requeriment municipal, independentment de les actuacions en matèria disciplinària que comporti, el contenidor o el sac es considerarà residu abandonat a la via pública,.

## CAPÍTOL IV

### *Determinació, constitució i retorn de la fiança*

## Article 10

### *Objecte de fiança*

L'objecte de la fiança que es relaciona en l'article quart apartat primer lletra b) d'aquesta Ordenança, és el de garantir la gestió, segons la normativa vigent, dels residus de la construcció i demolició generats en les obres de construcció i demolició.

## **Article 11**

### *Determinació de l'import de la fiança*

L'import de la fiança queda fixat en la quantia de 11,00 €/tona de residus previstos en l'Estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros, de conformitat amb el que estableix l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

En compliment amb el que disposa l'apartat primer de la disposició final del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya, els imports de les fiances que venen establerts en el present article podran ser actualitzats pel conseller o consellera en matèria de medi ambient.

## **Article 12**

### *Constitució de la fiança*

La constitució de la fiança en concepte de garantia de residus s'efectuarà mitjançant qualsevol procediment vàlid en Dret, ja sigui en efectiu, mitjançant aval, contracte de caució o bé en qualsevol altra de les formes de prestació establertes en la normativa sectorial de contractes del sector públic, pel que fa a la constitució de les garanties en la licitació de contractes públics.

## **Article 13**

### *Retorn de la fiança*

Per la devolució de la fiança dipositada, acompanyat al certificat final d'obres o document acreditatiu de la finalització segons correspongui, s'haurà de presentar l'original del certificat de gestió dels residus estès per la persona gestora de residus de la construcció i demolició.

En el certificat de gestió dels residus haurà de constar, pel cap baix, les següents dades : l'origen, la quantitat, i el tipus de residus lliurat.

## **Article 14**



*Execució de la fiança*

Es procedirà a l'execució de la fiança dipositada en concepte de garantia de residus en cas d'incompliment de l'obligació garantida, i d'acord amb el que disposi la normativa sectorial d'aplicació en el moment de l'incompliment.

**CAPÍTOL V**

*Règim sancionador*

**Article 15**

*Infraccions i sancions*

Les infraccions a les disposicions d'aquesta Ordenança seran sancionades d'acord amb el que estableixi la normativa sectorial d'aplicació vigent en el moment de la infracció.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Respecte futures modificacions del marc jurídic de referència que s'adoptin amb posterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, les disposicions generals que afectin articles que contradiguin en tot o en part els mateixos esdevindran derogats de forma automàtica, essent d'aplicació les disposicions generals en matèria de tractament de residus.

**DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

El que ve establert en la present Ordenança serà d'aplicació a les sol·licituds en matèria de llicències urbanístiques i d'ocupació de la via pública que tinguin entrada a partir de la data d'entrada en vigor de la present disposició municipal.

**DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

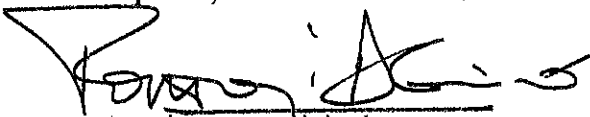
A l'entrada en vigor de la present Ordenança quedarà derogada quantes disposicions municipals d'igual o inferior rang s'hi oposin i/o la contradiguin.

**DISPOSICIÓ FINAL**

ORDENANÇA MUNICIPAL DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE RIPOLLET

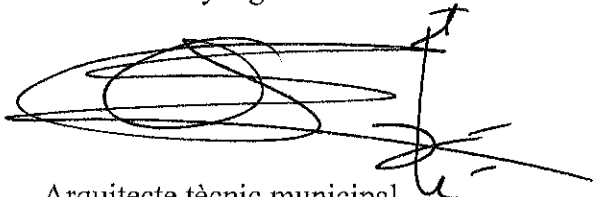
La present ordenança entrarà en vigor el primer dia natural del mes següent a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i serà vigent fins que no s'acordi la modificació o derogació.

Ripollet, 9 de febrer de 2012



Arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló

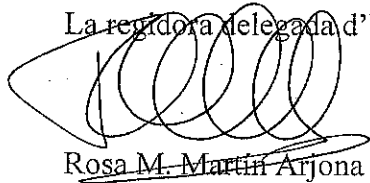


Arquitecte tècnic municipal

Oriol Bayó Padró

Vist-i-plau

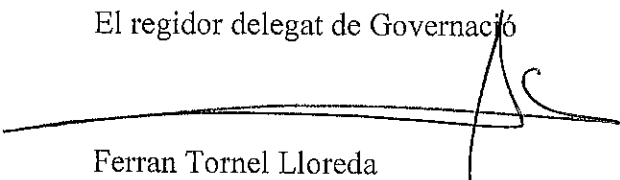
La regidora delegada d'Urbanisme



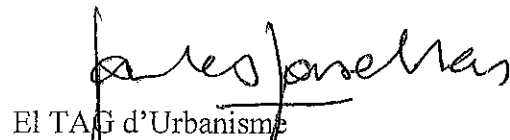
Rosa M. Martín Arjona

Vist-i-plau

El regidor delegat de Governació



Ferran Tornel Lloreda



El TAG d'Urbanisme

Carles Casellas Ayén

Aprovat per la Corporació en sessió  
Plenària de data



Ajuntament  
de Ripollet

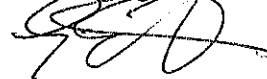
20 FEBR 2012

EL VICESECRETARI,

Vist-i-plau

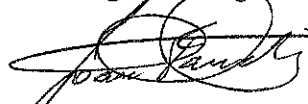
La regidora delegada de Medi Ambient

Gemma Edo Aguado



Vist-i-plau

El regidor delegat de Serveis Municipals



Joan Fandos De Miguel

Aprovat per Decret de l'Alcaldia  
de data



Ajuntament  
de Ripollet

16 MAIG 2012

EL VICESECRETARI,  
P D (DECRET NÚM. 438/2010)

